

Утверждено

№ _____ от < ___ > _____ 2020

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Настоящим проектом предусматривается образование земельных участков общей площадью 9,4724 га для размещения линейного объекта для организации подъездов к карьерной выемке участка «Иретский» и «Северный» Голуметской угленосной площади» и промплощадке.

Земельные участки площадью 9,4724 га подлежат образованию в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1. – Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Условный номер образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельных участков	
		Способы образования (для частей земельного участка – цель образования)	Исходные земли и (или) земельные участки (условный номер и (или) кадастровый номер)
38:20:000000:1570:ЗУ1	28125	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:1570	38:20:000000:1570
38:00:000000:264200:ЗУ1	46418	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:264200	38:00:000000:264200
38:20:031403:ЗУ1	16373	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	38:20:031403
38:20:031403:ЗУ2	400	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности	38:20:031403
38:20:000000:126:ЗУ1	3408	Образование земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 38:20:000000:126	38:20:000000:126

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

На образуемые земельные участки из земель лесного фонда будет установлен вид разрешенного использования в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации. На образуемые земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения будет установлен вид разрешенного использования в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (таблица 2).

Таблица 2. – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Порядковый номер образуемого земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель исходного/о образуемого земельного участка	Разрешенное использование образуемого земельного участка
1	38:20:000000:1570:3У1	28125	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
2	38:00:000000:264200:3У1	46418	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины
3	38:20:031403:3У1	16373	Земли сельскохозяйственного назначения	Размещение автомобильных дорог
4	38:20:031403:3У2	400	Земли сельскохозяйственного назначения	Размещение автомобильных дорог
5	38:20:000000:126:3У1	3408	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

4. Характеристики лесного участка (части лесного участка)

Для лесного участка устанавливается местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Черемховское районное муниципальное образование, Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Голуметская дача, защитные леса, кварталы №№ 18 (в. 6ч, 7ч, 12ч), 19 (в. 5ч); Голуметское участковое лесничество, Технический участок № 7 (совхоз "Голуметский"), эксплуатационные леса, квартал № 4 (в. 10ч), защитные леса, квартал № 4 (в. 1ч, 3ч).

Категория земель: земли лесного фонда.

Площадь лесного участка: 7,4543 га.

4.1 Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

составлены на основании данных государственного лесного реестра¹ Усть-Кутского лесничества.

Таблица 3. – Распределение земель

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесом	в т.ч. лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.4543	7.4543	0	0	0	7.4543	0	0	0	0	0

¹ Заверенные лесничеством копии выписок из государственного лесного реестра, с учетом текущих изменений, на основании которых осуществляется подготовка проекта межевания территории, являются обязательным приложением к проекту межевания территории.

Таблица 5. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал / лесотаксационный выдел	Хоз-во, преобл. порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Черемховское	Голуметское / Голуметская дача	18(в. 6-7, 12), 19(в. 5)	Хвойное, С	4.4751 / 875	0 / 0	4.3634 / 857	0.1117 / 18	0 / 0	0 / 0	0 / 0
		Голуметское / Технический участок №7 (совхоз "Голуметский")	4(в. 1, 3)	Итого хвойных	4.4751 / 875	0 / 0	4.3634 / 857	0.1117 / 18	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Мяголиственное, Б	2.6681 / 215	0 / 0	0 / 0	2.6681 / 215	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого мягколиственных	2.6681 / 215	0 / 0	0 / 0	2.6681 / 215	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Итого по категории защитности					7.1432 / 1090	0 / 0	4.3634 / 857	2.7798 / 233	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Эксплуатационные леса	Черемховское	Голуметское / Технический участок №7 (совхоз "Голуметский")	4(в. 10)	Мяголиственное, Б	0.3111 / 25	0 / 0	0 / 0	0.3111 / 25	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Итого мягколиственных	0.3111 / 25	0 / 0	0 / 0	0.3111 / 25	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Итого по категории защитности					0.3111 / 25	0 / 0	0 / 0	0.3111 / 25	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Все леса	Черемховское	Голуметское / Голуметская дача	18(в. 6-7, 12), 19(в. 5)	Хвойное, С	4.4751 / 875	0 / 0	4.3634 / 857	0.1117 / 18	0 / 0	0 / 0	0 / 0
		Голуметское / Технический участок №7 (совхоз "Голуметский")	4(в. 1, 3, 10)	Итого хвойных	4.4751 / 875	0 / 0	4.3634 / 857	0.1117 / 18	0 / 0	0 / 0	0 / 0
				Мяголиственное, Б	2.9792 / 240	0 / 0	0 / 0	2.9792 / 240	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Итого мягколиственных					2.9792 / 240	0 / 0	0 / 0	2.9792 / 240	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Всего на лесном участке					7.4543 / 1115	0 / 0	4.3634 / 857	3.0909 / 258	0 / 0	0 / 0	0 / 0

Таблица 6. – Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)					
						молодняки I к.в.	молодняки II к.в.	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Защитные леса	Хвойное, С	7.1С, 2.5Б, 0.4ОС	38	1	0.8	0	196	161	0	0	0
Итого хвойных:		7.1С, 2.5Б, 0.4ОС	38	1	0.8	0	196	161	0	0	0
	Мяголиственное, Б	5.1Б, 2.9ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	81	0	0	0
Итого мягколиственных:		5.1Б, 2.9ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	81	0	0	0
Итого по защитным лесам:		6.1С, 3.0Б, 0.9ОС	37	2	0.8	0	196	84	0	0	0
Эксплуатационные леса	Мяголиственное, Б	6.0Б, 2.0ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	80	0	0	0
Итого мягколиственных:		6.0Б, 2.0ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	80	0	0	0
Итого по эксплуатационным лесам:		6.0Б, 2.0ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	80	0	0	0
Все леса	Хвойное, С	7.1С, 2.5Б, 0.4ОС	38	1	0.8	0	196	161	0	0	0
Итого хвойных:		7.1С, 2.5Б, 0.4ОС	38	1	0.8	0	196	161	0	0	0
	Мяголиственное, Б	5.2Б, 2.8ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	81	0	0	0
Итого мягколиственных:		5.2Б, 2.8ОС, 2.0С	35	3	0.7	0	0	81	0	0	0
Всего по всем лесам:		5.9С, 3.1Б, 1.0ОС	37	2	0.8	0	196	83	0	0	0

4.3 Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества (лесопарка) в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

1. Защитные леса: ценные леса (леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах); ценные леса: (нерестощохранные полосы лесов); ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов):

- Заготовка древесины;
- Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выращивание посадочного материала лесных насаждений (саженцев, сеянцев);
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- Осуществление религиозной деятельности.

2. Эксплуатационные леса:

- Заготовка древесины;
- Заготовка живицы;
- Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- Осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- Ведение сельского хозяйства;
- Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- Осуществление рекреационной деятельности;
- Создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов
- Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
- Переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- Осуществление религиозной деятельности;
- Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4.4. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Таблица 7. – Обременения проектируемого лесного участка (части лесного участка)²

№ п/п	Местоположение (лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), №№ кварталов, выделов	Наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	Голуметское участковое лесничество, Голуметская дача, кв.18-21,32 площадью 1706 га	ООО «АПЛ»	аренда	по договору аренды №91-239/10	до 29.10.2059 года	Для заготовки древесины

4.5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Черемховского лесничества (лесопарка) предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1. По виду целевого назначения лесов:

1.1. В защитных лесах:

- Сплошные рубки осуществляются в случаях:

а) если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;

б) если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации – ЛК РФ, ст. 17, ч. 4.

Запрещается: создание лесоперерабатывающей инфраструктуры – ЛК РФ, ст. 14, ч. 2; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений – пункт 16 Правил использования лесов для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, утвержденных приказом МПР России от 10.04.2007 № 85.

1.2. В ценных лесах - леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ.

Запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений – ЛК РФ, ст. 115, ч. 2.

1.3. В ценных лесах - нерестоохраняемые полосы лесов; и запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов:

Запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ.

² В случае отсутствия обременений на проектируемом лесном участке, таблица не заполняется, ставится прочерк.

Запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений – ЛК РФ, ст. 115, ч. 2

1.4. В эксплуатационных лесах:

Ограничения на виды использования лесов отсутствуют – ЛК РФ, ст. 117, ч. 2.

2. По виду использования лесов - при осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:

- не допускается нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов.

- запрещается повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;

- запрещается захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- запрещается загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- запрещается проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

3. Ограничения по видам особо защитных участков лесов:

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

4.6. Сведения об объектах лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)³

Таблица 8. – Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

4.7. Сведения об объектах, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)⁴

Таблица 9. – Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Ед. изм.	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

4.8 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий⁵

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном

³ Наименование объектов лесной инфраструктуры указывается в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 17.07.2012 № 1283-р «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов». В случае отсутствия объектов лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке, таблица не заполняется, ставится прочерк

⁴ Наименование объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, указывается в соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 27.05.2013 № 849-р «Перечень объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов». В случае отсутствия объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке, таблица не заполняется, ставится прочерк.

⁵ В случае отсутствия сведений о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий таблица не заполняется, ставится прочерк.

участке:

- имеются особо защитные участки лесов (ОЗУ),
- отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ),
- согласно данным ЕГРН на проектируемом лесном участке отсутствуют зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 10. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природных территории, зоны с особыми условиями использования территорий ⁶

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Голуметское / Технический участок №7 (совхоз "Голуметский")	4	3ч, 10ч	Небольшие участки лесов, расположенные среди безлесных пространств	0.9737
2	Голуметское / Технический участок №7 (совхоз "Голуметский")	4	1ч	Берегозащитные участки лесов	1.8388

4.8. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка (части лесного участка) – для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка) – строительство и эксплуатация линейного объекта - дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия (для организации подъездов к карьерной выемке участка «Иретский» и «Северный» Голуметской угленосной площади» и промплощадке).

Таблица 11. Образующиеся лесные участки (части лесных участков) в соответствии со сведениями ЕГРН

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь, образуемого лесного участка (части лесного участка) кв.м.	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
38:20:000000:1570:3У1	-	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:1570	28125	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
38:00:000000:264200:3У1	Для заготовки древесины	Образование части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:264200	46418	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины
Итого:			74543	

⁶ В случае отсутствия сведений о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий таблица не заполняется, ставится прочерк.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 12. – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории.

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1 (1)			1 (6)			25	467865,63	3207622,64
1	468389,94	3207971,53	34	466178,64	3208438,78	24	467878,13	3207608,04
2	468349,42	3208002,94	35	466105,30	3208427,70	63	467920,16	3207648,42
3	468241,63	3208072,12	36	466114,27	3208414,70	64	467861,40	3207707,69
4	468202,39	3208095,79	37	466110,97	3208378,87	27	467818,39	3207674,59
5	468144,24	3208040,90	38	466089,36	3208351,64	3 (3)		
6	468246,72	3207977,30	39	466089,72	3208341,27	31	466383,17	3208441,37
7	468309,05	3207906,93	40	466120,42	3208380,66	65	466336,87	3208462,68
1	468389,94	3207971,53	41	466169,32	3208417,78	34	466178,64	3208438,78
1 (2)			42	466181,61	3208422,54	42	466181,61	3208422,54
8	467996,11	3207561,35	34	466178,64	3208438,78	66	466220,86	3208437,76
9	467996,33	3207560,90	2 (1)			32	466340,51	3208430,33
10	467997,16	3207561,26	22	467828,39	3207577,67	31	466383,17	3208441,37
11	467997,56	3207560,35	43	467713,98	3207680,03	3 (4)		
12	467996,76	3207560,00	44	467556,84	3207716,46	35	466105,30	3208427,70
13	467998,97	3207555,30	45	467497,21	3207709,36	57	466018,89	3208414,65
14	468026,10	3207568,07	46	467461,84	3207660,42	67	466012,30	3208406,36
15	468023,56	3207573,45	47	467408,82	3207679,27	68	465965,17	3208347,29
8	467996,11	3207561,35	48	467382,16	3207653,11	69	466038,14	3208365,38
1 (3)			49	467501,43	3207610,35	70	466070,94	3208317,17
16	467976,88	3207602,20	50	467510,35	3207642,87	71	466081,30	3208330,46
17	467983,80	3207605,54	51	467494,48	3207648,56	39	466089,72	3208341,27
18	468002,74	3207617,73	52	467498,06	3207650,82	38	466089,36	3208351,64
19	467998,19	3207627,35	53	467652,40	3207609,92	37	466110,97	3208378,87
20	467974,91	3207606,41	54	467755,83	3207573,52	36	466114,27	3208414,70
16	467976,88	3207602,20	55	467778,19	3207572,89	35	466105,30	3208427,70
1 (4)			56	467813,14	3207575,18	4		
21	467747,47	3207650,07	22	467828,39	3207577,67	29	467755,77	3207658,19
22	467828,39	3207577,67	2 (2)			72	467737,03	3207674,68
23	467850,31	3207581,33	57	466018,89	3208414,65	43	467713,98	3207680,03
24	467878,13	3207608,04	58	466336,87	3208462,69	21	467747,47	3207650,07
25	467865,63	3207622,64	59	466176,46	3208536,50	29	467755,77	3207658,19
26	467845,74	3207657,95	60	466122,56	3208516,57	5		
27	467818,39	3207674,59	61	466063,17	3208470,01	68	465965,17	3208347,29
28	467775,06	3207641,23	57	466018,89	3208414,65	73	465952,11	3208330,93
29	467755,77	3207658,19	3 (1)			74	465944,06	3208312,04
21	467747,47	3207650,07	1	468389,94	3207971,53	75	465945,76	3208311,00
1 (5)			62	468393,70	3207974,52	76	466028,59	3208341,68
30	466394,86	3208435,94	2	468349,42	3208002,94	77	466053,00	3208294,18
31	466383,17	3208441,37	1	468389,94	3207971,53	70	466070,94	3208317,17
32	466340,51	3208430,33	3 (2)			69	466038,14	3208365,38
33	466417,41	3208425,56	27	467818,39	3207674,59	68	465965,17	3208347,29
30	466394,86	3208435,94	26	467845,74	3207657,95			

**Проект межевания территории
Приложение к чертежу межевания территории**

Ведомость площадей формируемых земельных участков

Порядковый номер образуемого ЗУ	Количество контуров	Номер кадастрового квартала/ кадастровый номер исходного ЗУ	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Категория земель исходного/образуемого ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого земельного участка	Площадь существующего участка, кв.м.	Разрешенное использование исходного/существующего ЗУ	Вид права/ Правообладатель исходного/ существующего ЗУ	Вид кадастровых работ
1	6	38:20:000000:1570	38:20:000000:1570:3У1	28125	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховское районное муниципальное образование, Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок № 7 (совхоз "Голуметский"), эксплуатационные леса, квартал № 4 (в. 10ч), защитные леса, квартал № 4 (в. 1ч, 3ч)	5720556539	-	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:1570
2	2	38:00:000000:264200	38:00:000000:264200:3У1	46418	Земли лесного фонда	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховское районное муниципальное образование, Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Голуметская дача, защитные леса, кварталы №№ 18 (в. 6ч, 7ч, 12ч), 19 (в. 5ч)	281455957	Для заготовки древесины	Собственность Российская Федерация	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:264200
3	4	38:20:031403	38:20:031403:3У1	16373	Земли сельскохозяйственного назначения	Размещение автомобильных дорог	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховское районное муниципальное образование, Голуметское муниципальное образование	-	-	Земли государственной неразграниченной собственности	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности
4	1	38:20:031403	38:20:031403:3У2	400	Земли сельскохозяйственного назначения	Размещение автомобильных дорог	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховское районное муниципальное образование, Голуметское муниципальное образование	-	-	Земли государственной неразграниченной собственности	Образование земельного участка из земель государственной или муниципальной собственности
5	1	38:20:000000:126	38:20:000000:126:3У1	3408	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховское районное муниципальное образование, Голуметское муниципальное образование	48453827	Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность	Образование земельного участка путем выдела в счет доли в праве общей собственности на земельный участок с кадастровым номером 38:20:000000:126

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1 (1)														
			18	468002.74	3207617.73	34	466178.64	3208438.78	53	467652.40	3207609.92	63	467920.16	3207648.42
1	468389.94	3207971.53	19	467998.19	3207627.35	35	466105.30	3208427.70	54	467755.83	3207573.52	64	467861.40	3207707.69
2	468349.42	3208002.94	20	467974.91	3207606.41	36	466114.27	3208414.70	55	467778.19	3207572.89	27	467818.39	3207674.59
3	468241.63	3208072.12	16	467976.88	3207602.20	37	466110.97	3208378.87	56	467813.14	3207575.18	3 (3)		
4	468202.39	3208095.79	1 (4)			38	466089.36	3208351.64	22	467828.39	3207577.67	31	466383.17	3208441.37
5	468144.24	3208040.90	21	467747.47	3207650.07	39	466089.72	3208341.27	2 (2)			65	466336.87	3208462.68
6	468246.72	3207977.30	22	467828.39	3207577.67	40	466120.42	3208380.66	57	466018.89	3208414.65	34	466178.64	3208438.78
7	468309.05	3207906.93	23	467850.31	3207581.33	41	466169.32	3208417.78	58	466336.87	3208462.69	42	466181.61	3208422.54
1	468389.94	3207971.53	24	467878.13	3207608.04	42	466181.61	3208422.54	59	466176.46	3208536.50	66	466220.86	3208437.76
1 (2)			25	467865.63	3207622.64	34	466178.64	3208438.78	60	466122.56	3208516.57	32	466340.51	3208430.33
8	467996.11	3207561.35	26	467845.74	3207657.95	2 (1)			61	466063.17	3208470.01	31	466383.17	3208441.37
9	467996.33	3207560.90	27	467818.39	3207674.59	22	467828.39	3207577.67	57	466018.89	3208414.65	3 (4)		
10	467997.16	3207561.26	28	467775.06	3207641.23	43	467713.98	3207680.03	3 (1)			35	466105.30	3208427.70
11	467997.56	3207560.35	29	467755.77	3207658.19	44	467556.84	3207716.46	1	468389.94	3207971.53	57	466018.89	3208414.65
12	467996.76	3207560.00	21	467747.47	3207650.07	45	467497.21	3207709.36	62	468393.70	3207974.52	67	466012.30	3208406.36
13	467998.97	3207555.30	1 (5)			46	467461.84	3207660.42	2	468349.42	3208002.94	68	465965.17	3208347.29
14	468026.10	3207568.07	30	466394.86	3208435.94	47	467408.82	3207679.27	1	468389.94	3207971.53	69	466038.14	3208365.38
15	468023.56	3207573.45	31	466383.17	3208441.37	48	467382.16	3207653.11	3 (2)			70	466070.94	3208317.17
8	467996.11	3207561.35	32	466340.51	3208430.33	49	467501.43	3207610.35	27	467818.39	3207674.59	71	466081.30	3208330.46
1 (3)			33	466417.41	3208425.56	50	467510.35	3207642.87	26	467845.74	3207657.95	39	466089.72	3208341.27
16	467976.88	3207602.20	30	466394.86	3208435.94	51	467494.48	3207648.56	25	467865.63	3207622.64	38	466089.36	3208351.64
17	467983.80	3207605.54	1 (6)			52	467498.06	3207650.82	24	467878.13	3207608.04	37	466110.97	3208378.87

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории
Схема расположения листов чертежа межевания территории

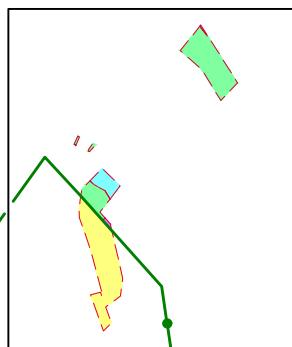
М 1:25000

Лист 2 из 4

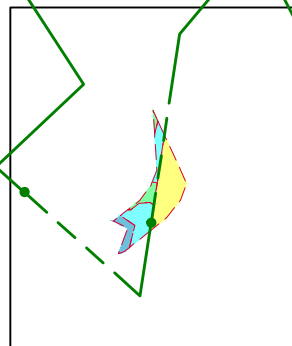
Иркутская область
Черемховский район
Голуметское сельское поселение

Черемховское лесничество,
Голуметское участковое
лесничество, Технический
участок №7 (совхоз
"Голуметский")

Лист 3



Лист 4



Иркутская область
Черемховский район
Голуметское сельское поселение
Черемховское лесничество,
Голуметское участковое
лесничество, Голуметская дача

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Информация о границах планируемых и существующих элементов планировочной структуры отсутствует;
2. Установление линий отступа от красных линий не предусмотрено;
3. Информация о земельных участках в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствует;
4. Информация о границах публичных сервитутов отсутствует.
5. Информация о существующих красных линиях отсутствует

Условные обозначения:

—•—•—•—•— граница дачи

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:

 земельный участок образуемый

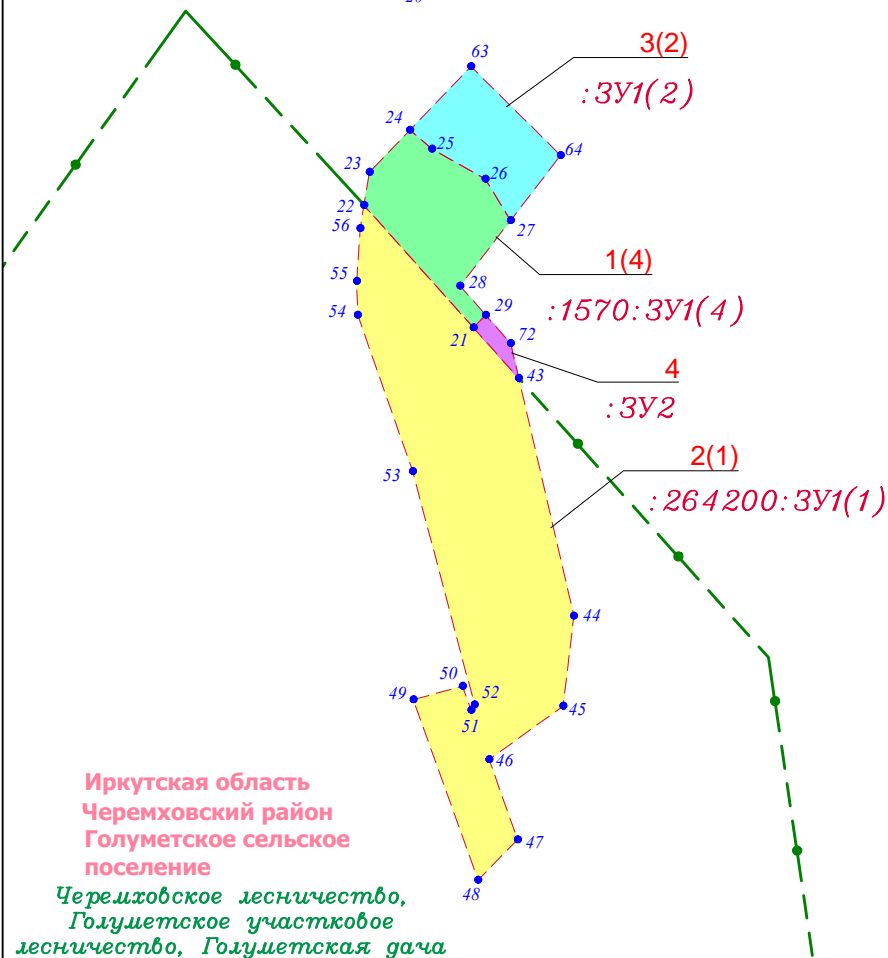
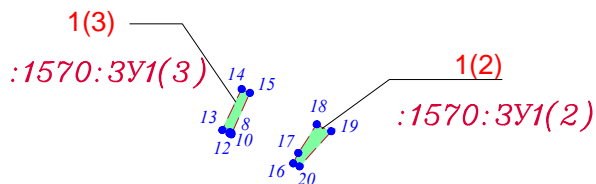
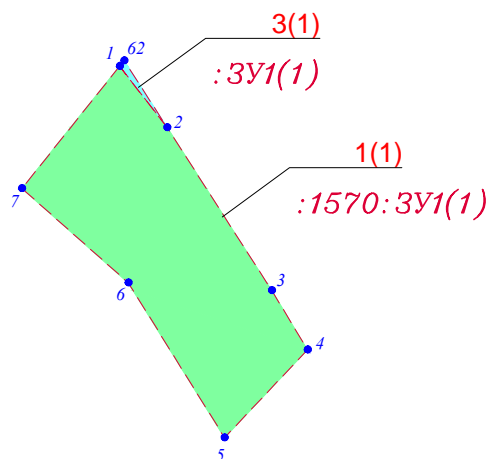
Проект межевания территории
Чертёж межевания территории

М 1:5000

Лист 3 из 4

Иркутская область
Черемховский район
Голуметское сельское поселение

Черемховское лесничество,
Голуметское участковое
лесничество, Технический
участок №7 (совхоз
"Голуметский")



Иркутская область
Черемховский район
Голуметское сельское поселение

Черемховское лесничество,
Голуметское участковое
лесничество, Голуметская дача

Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:



земельный участок образуемый

----- граница дачи



поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка

:1570:3У1

условный номер образуемого земельного участка

1

порядковый номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории

М 1:5000

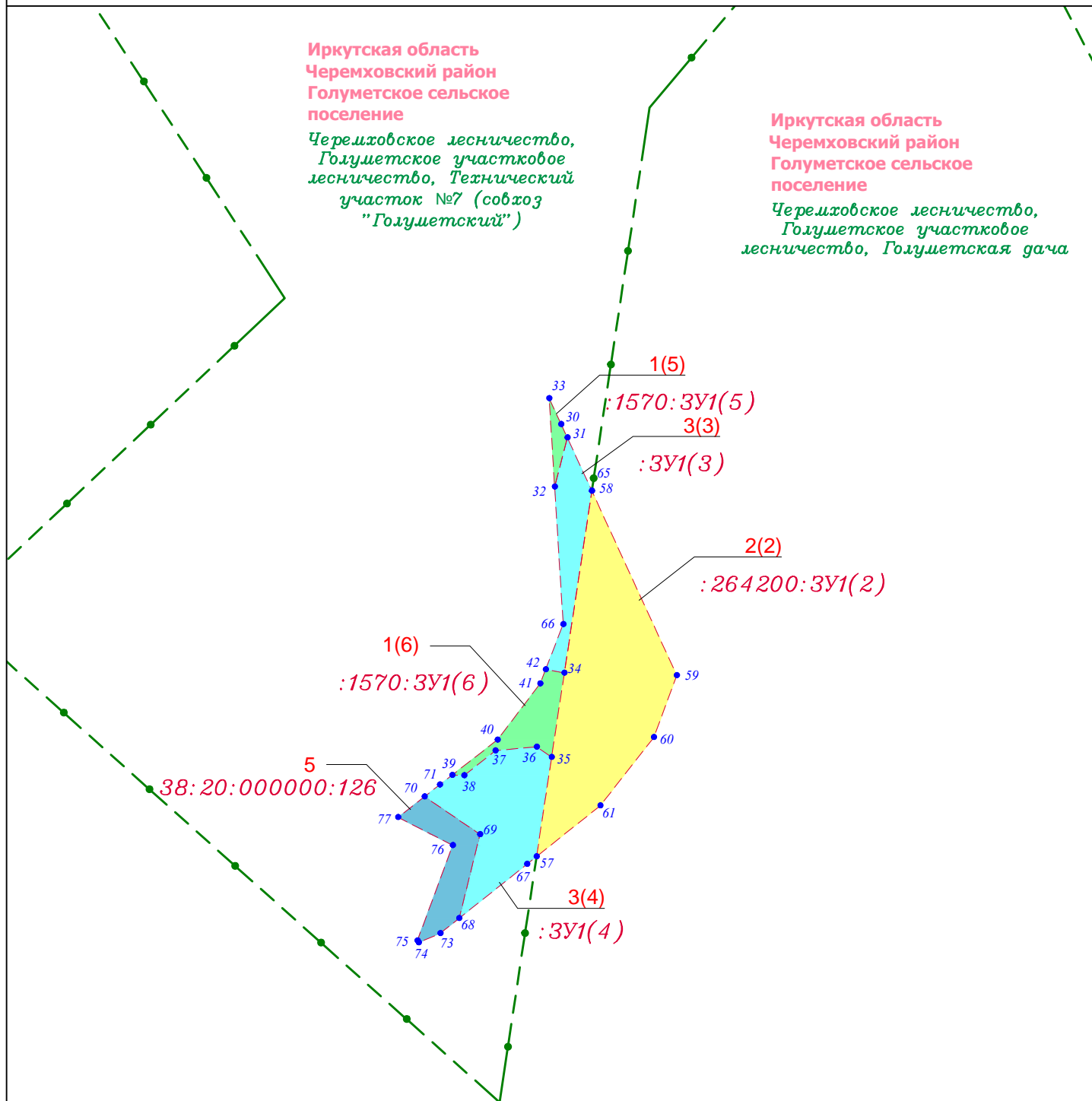
Лист 4 из 4

Иркутская область
Черемховский район
Голуметское сельское
поселение

Черемховское лесничество,
Голуметское участковое
лесничество, Технический
участок №7 (совхоз
"Голуметский")

Иркутская область
Черемховский район
Голуметское сельское
поселение

Черемховское лесничество,
Голуметское участковое
лесничество, Голуметская дача



Условные обозначения:

Образуемые и (или) изменяемые земельные участки:



земельный участок образуемый



граница дачи



поворотная точка образуемого земельного участка, номер поворотной точки образуемого земельного участка

:1570:3У1

условный номер образуемого земельного участка

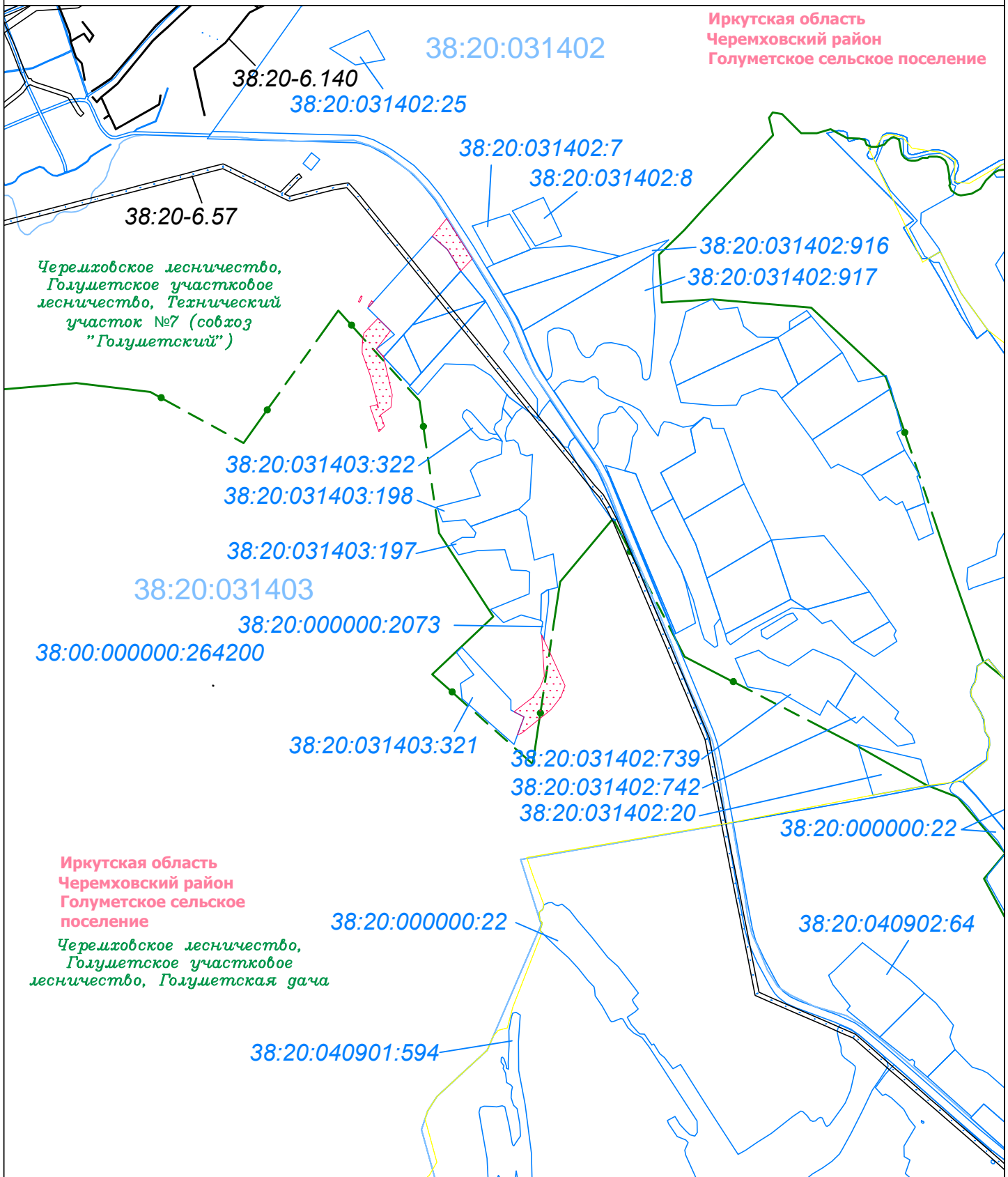
1

порядковый номер образуемого земельного участка

Проект межевания территории
Чертеж обоснования проекта межевания территории

М 1:25000

Лист 1 из 1



Условные обозначения:

- граница дачи
- граница муниципального образования
- граница территории, в отношении которой утверждается проект межевания территории

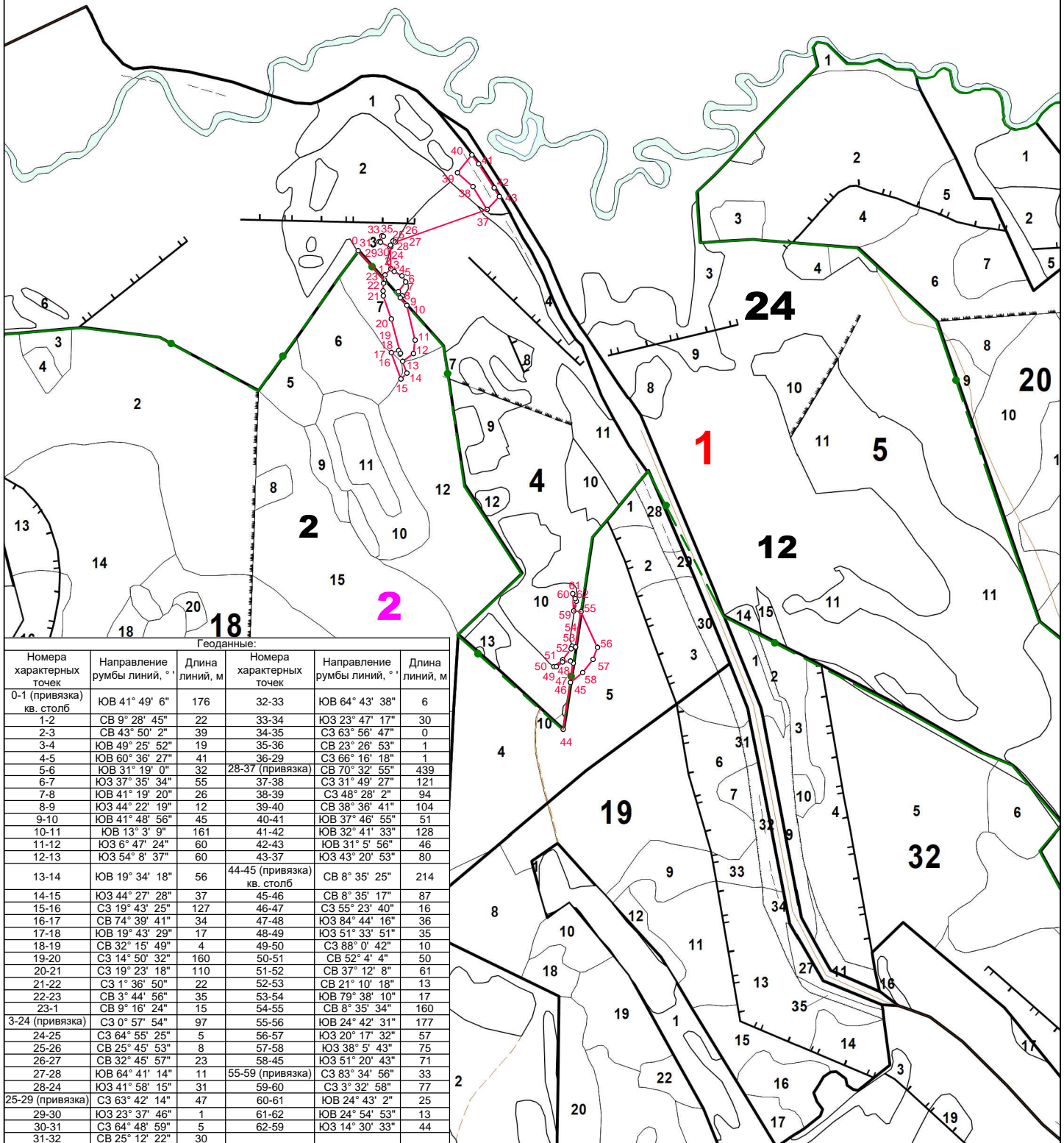
Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:

- 38:20:031403:322 граница существующего земельного участка, его кадастровый номер
- 38:20:031403 номер кадастрового квартала
- 38:20-6.57 граница зоны с особыми условиями использования территории и ее номер

Проект межевания территории
 Чертеж обоснования проекта межевания территории.
 Чертежа лесного участка

М 1:25000

Лист 1 из 1



Геоданные:

Номера характерных точек	Направление румбы линий, °	Длина линий, м	Номера характерных точек	Направление румбы линий, °	Длина линий, м
0-1 (привязка) кв. столб	ЮВ 41° 49' 6"	176	32-33	ЮВ 64° 43' 38"	6
1-2	СВ 9° 28' 45"	22	33-34	ЮЗ 23° 47' 17"	30
2-3	СВ 43° 50' 2"	39	34-35	СЗ 63° 56' 47"	0
3-4	ЮВ 49° 25' 52"	19	35-36	СВ 23° 26' 53"	1
4-5	ЮВ 60° 36' 27"	41	36-29	СЗ 66° 16' 18"	1
5-6	ЮВ 31° 19' 0"	32	28-37 (привязка)	СВ 70° 32' 55"	439
6-7	ЮЗ 37° 35' 34"	55	37-38	СЗ 31° 49' 27"	121
7-8	ЮВ 41° 19' 20"	26	38-39	СЗ 48° 28' 2"	94
8-9	ЮЗ 44° 22' 19"	12	39-40	СВ 38° 36' 41"	104
9-10	ЮВ 41° 48' 56"	45	40-41	ЮВ 37° 46' 55"	51
10-11	ЮВ 13° 3' 9"	161	41-42	ЮВ 32° 41' 33"	128
11-12	ЮЗ 6° 47' 24"	60	42-43	ЮВ 31° 5' 56"	46
12-13	ЮЗ 54° 8' 37"	60	43-37	ЮЗ 43° 20' 53"	80
13-14	ЮВ 19° 34' 18"	56	44-45 (привязка) кв. столб	СВ 8° 35' 25"	214
14-15	ЮЗ 44° 27' 28"	37	45-46	СВ 8° 35' 17"	87
15-16	СЗ 19° 43' 25"	127	46-47	СЗ 55° 23' 40"	16
16-17	СВ 74° 39' 41"	34	47-48	ЮЗ 84° 44' 16"	36
17-18	ЮВ 19° 43' 29"	17	48-49	ЮЗ 51° 33' 51"	35
18-19	СВ 32° 15' 49"	4	49-50	СЗ 88° 0' 42"	10
19-20	СЗ 14° 50' 32"	160	50-51	СВ 52° 4' 4"	50
20-21	СЗ 19° 23' 18"	110	51-52	СВ 37° 12' 8"	61
21-22	СЗ 1° 36' 50"	22	52-53	СВ 21° 10' 18"	13
22-23	СВ 3° 44' 56"	35	53-54	ЮВ 79° 38' 10"	17
23-1	СВ 9° 16' 24"	15	54-55	СВ 8° 35' 34"	160
3-24 (привязка)	СЗ 0° 57' 54"	97	55-56	ЮВ 24° 42' 31"	177
24-25	СЗ 64° 55' 25"	5	56-57	ЮЗ 20° 17' 32"	57
25-26	СВ 25° 45' 53"	8	57-58	ЮЗ 38° 5' 43"	75
26-27	СВ 32° 45' 57"	23	58-45	ЮЗ 51° 20' 43"	71
27-28	ЮВ 64° 41' 14"	11	55-59 (привязка)	СЗ 83° 34' 56"	33
28-24	СЗ 0° 57' 54"	31	59-60	СЗ 3° 32' 58"	77
25-29 (привязка)	СЗ 63° 42' 14"	47	60-61	ЮВ 24° 43' 2"	25
29-30	ЮЗ 23° 37' 46"	1	61-62	ЮВ 24° 54' 53"	13
30-31	СЗ 64° 48' 59"	5	62-59	ЮЗ 14° 30' 33"	44
31-32	СВ 25° 12' 22"	30			

Условные обозначения:

- граница дачи
- граница лесного участка
- поворотная точка, её номер
- линия привязки
- 19** номер лесного квартала
- 10 номер лесотаксационного выдела

- 24** номер лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 1** номер участкового лесничества в соответствии с представленной экспликацией
- 12** номер лесной дачи в соответствии с представленной экспликацией
- 2** номер муниципального образования в соответствии с представленной экспликацией

Экспликация:	
24	Черемховское лесничество
1	Голуметское участковое лесничество
2	Голуметская дача
12	Технический участок №7 (совхоз "Голуметский")
2	Голуметское сельское поселение